

# Stellenausschreibung

InWIS Forschung & Beratung GmbH ist eine bundesweit tätige interdisziplinäre Forschungs- und Beratungsgesellschaft im Europäischen Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft (EBZ) in Bochum.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

## Leitung Bereich „Wohnen und Demografie“ m/w/d

in Vollzeit (Teilzeit möglich)

### IHRE AUFGABEN:

Sie übernehmen die Leitung des Bereichs „Wohnen und Demografie“ mit einem bestehenden Kreis von Auftraggebern und beschäftigen sich mit allen Fragestellungen des demografischen Wandels, die für das Wohnen, die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, die Pflegewirtschaft sowie für Kommunen von Bedeutung sind. Sie führen und entwickeln den Bereich und das Team von Mitarbeitenden in eigener Verantwortung. Sie nehmen dabei vorrangig folgende Aufgaben wahr:

- Strategische und inhaltliche Positionierung des Bereichs und Weiterentwicklung der Leistungspalette,
- Führung und Entwicklung eines leistungsfähigen Teams mit wissenschaftlichen Consultants,
- Aufbau und Pflege von langfristigen Beziehungen zu Kunden/Kundinnen,
- Akquisition, Leitung und Bearbeitung von Beratungs- und Forschungsprojekten,
- Begleitung und Weiterentwicklung der Geschäftsstelle des „Qualitätssiegel betreutes Wohnen NRW“ sowie Zertifizierung von Wohnprojekten bzw. Beratung von Anbietern „Betreuten Wohnens“,
- Nutzung und Weiterentwicklung von Forschungsergebnissen (z.B. Lebensstil- und Zielgruppenmodelle) zusammen mit anderen Bereichen des InWIS / Unterstützung von Research-Prozessen im Unternehmen.

### IHR PROFIL:

- Abgeschlossenes Hochschulstudium (Schwerpunkt: Sozialwissenschaften, Raumwissenschaften, Ökonomie – idealerweise mit Spezialisierung auf Demografie-Themen),
- Erfahrung in der Führung von interdisziplinären Teams,
- Beratungserfahrung sowie Erfahrung mit anwendungsorientierten Forschungsprojekten an der Schnittstelle zwischen demografischem Wandel sowie Immobilien-, Pflegewirtschaft und Stadtentwicklung,
- Erfahrung in der Anwendung einschlägiger sozialwissenschaftlicher Methoden,
- Kenntnisse zu Richtlinien und Gesetzen aus dem Bereich (demografiefestes) Bauen sowie zur ambulanten und stationären Pflege,
- Analytisch-strukturierte Arbeitsweise, Eigenständigkeit und Problemlösungsverständnis. Fähigkeit, sich in die Perspektive von Auftraggeber/innen hineinzuversetzen und aus deren Sicht Lösungen zu finden.
- Gute mündliche und schriftliche Kommunikationskompetenz, Durchsetzungsfähigkeit.
- Die Stelle bietet auch Young Professionals mit erster Berufs- und Führungserfahrung eine Entwicklungschance.

### WIR BIETEN IHNEN:

- Abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Aufgaben in teamorientierter, kollegialer Atmosphäre,
- Perspektive zur fachlichen Weiterentwicklung und zur Übernahme von Führungsverantwortung,
- Raum zum Verwirklichen, nicht nur zum Arbeiten,
- Flexible Arbeitszeitmodelle und „mobiles Arbeiten“.

Hat die Ausschreibung Ihr Interesse geweckt? Finden Sie sich darin wieder?

Rückfragen beantwortet Ihnen Frau Borgmeier unter 0234/89034-18.

Dann senden Sie uns Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Lebenslauf und Zeugnissen und Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung vorzugsweise per E-Mail an Simone Borgmeier: [simone.borgmeier@inwis.de](mailto:simone.borgmeier@inwis.de)

Unsere Anschrift:  
InWIS Forschung & Beratung GmbH  
Springorumallee 20a  
44795 Bochum